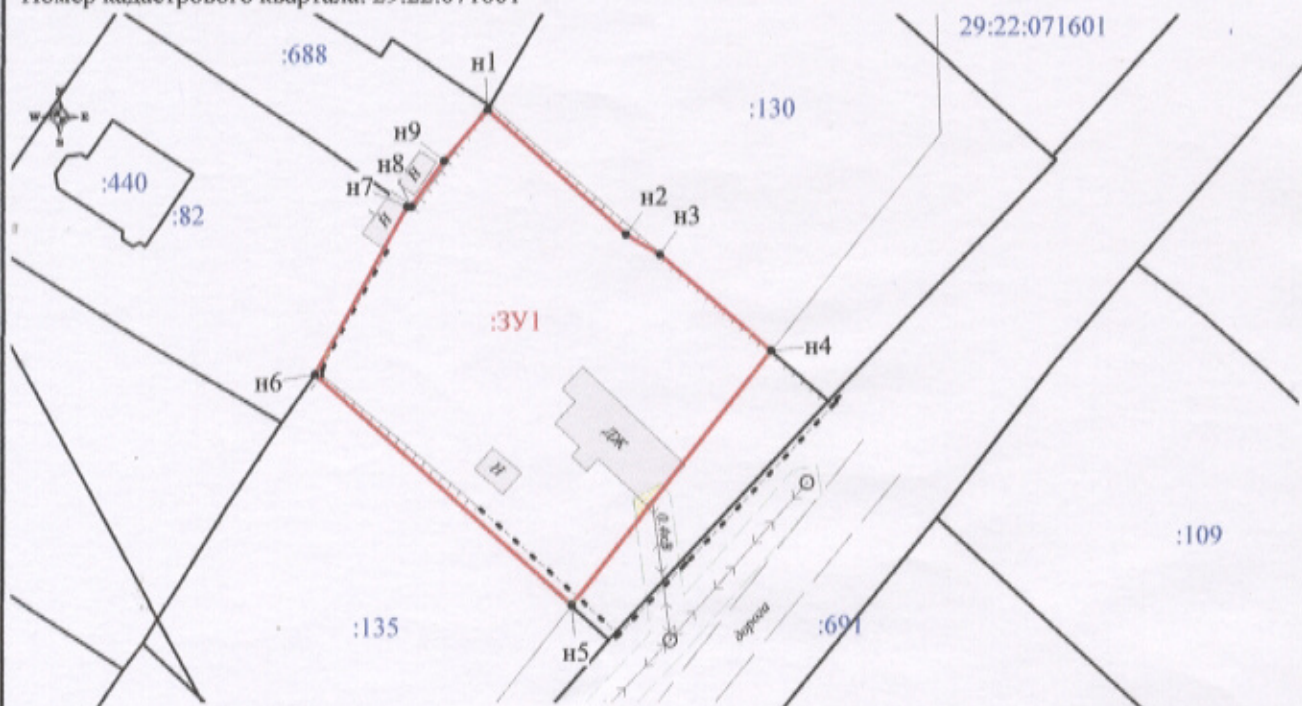


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВИМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение земельного участка: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Октябрьская, дом 39
 Категория земель: Земли населённых пунктов
 Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства
 Общая площадь (кв.м.): 1295 кв.м.
 Номер кадастрового квартала: 29:22:071601

УТВЕРЖДЕНА
 Распоряжением Администрации
 городского округа "Город Архангельск"
 от _____ № _____



Условные обозначения

- граница кадастрового квартала,
- существующая граница, выходящая в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения,
- линия образования часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения,
- существующая граница, имеющаяся в ЕТРН сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения,
- линия образования часть границы, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения
- обозначение характерной точки границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности,
- характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности,
- ликвидируемая точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности,
- ликвидируемая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности,
- обозначение образуемого земельного участка,
- обозначение образованной части земельного участка,
- обозначение контура земельного участка,
- обозначение кадастрового номера земельного участка,
- обозначение кадастрового квартала,
- обозначение кадастрового номера объекта недвижимости,
- граница охранный зоны для ЛЭП, расположенная на территории образуемого земельного участка,
- граница охранный зоны для линий связи, расположенная на территории образуемого земельного участка.

Примечания:

1. Площадь образуемого участка является проектной.
2. Указанное значение площади может быть изменено при проведении кадастровых работ не более, чем на десять процентов

Обозначение характерных точек граници	Координаты (Система координат МСК-29)		Длина сторон
	X	Y	
Площадь земельного участка 1295 кв.м			
n1	646946.41	2528691.35	19.76
n2	646933.21	2528706.06	4.14
n3	646931.14	2528709.64	15.56
n4	646920.98	2528721.43	34.14
n5	646894.10	2528700.39	36.57
n6	646918.44	2528673.09	20.26
n7	646936.19	2528682.85	0.44
n8	646936.17	2528683.29	5.99
n9	646941.03	2528686.80	7.05
n1	646946.41	2528691.35	



Площадь охранный зоны для объекта электросетевого хозяйства, граница которого расположена на территории образуемого земельного участка, составляет 5 кв.м

Номер регистрации			Масштаб 1:800
Кадастровый инженер	Подпись	Дата	Лист 1
Талых А.С.		14.04.2022	Листов 1

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

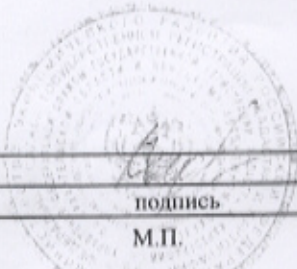
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
6 мая 2021г.			
Кадастровый номер:	29:22:071601:220		
Номер кадастрового квартала:	29:22:071601		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3190		
Местоположение:	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Октябрьская, д. 39		
Площадь:	37,1		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Объект индивидуального жилищного строительства		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1936		
Год завершения строительства:	1936		
Кадастровая стоимость, руб:	809980,18		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Павлова Людмила Юрьевна		

полное наименование должности	 подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
6 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		29:22:071601:220	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Павлова Людмила Юрьевна,
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 29:22:071601:220-29/188/2021-3 06.05.2021 15:32:16
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, выдан 17.03.1993 зарегистрирован "Бюро технической инвентаризации" в реестре за № 5/6 от 23.03.1993 Документ нотариально удостоверен: 17.03.1993 Попова Е.М., нотариус Второй Архангельской нотариальной конторы 5-834 Договор дарения, выдан 28.04.2021 Документ нотариально удостоверен: 28.04.2021 Ермакова Н.И., нотариус нотариального округа город Архангельск Архангельской области 29/53-и/29-2021-2-735
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.